



FOTO N.22



FOTO N.24



FOTO N.21



FOTO N.23



A) ELEMENTI IDENTIFICATIVI GENERALI

- **A.1 UBICAZIONE ED IDENTIFICAZIONE CATASTALE**
 indirizzo: **VIA DELLA PACE** n° **15-17-19-21**
 foglio catastale: **5** particella: **196**

- **A.2 CARATTERI DI STORICITA'**
 presente al 1824
 presente al 1880
 presente al 1950
 edilizia recente datazione certa
 datazione presunta

- **A.3 STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE**
 Integro
 Ripristinato
 Ripristinato con sostanziali alterazioni
 Ampliato
 Trasformato
 Rudere
 Altro (indicare): _____

- **A.4 IMPIANTO TIPOLOGICO E FUNZIONALE**
 Palazzo / Villa
 Casa / Complesso rurale
 Casa / Complesso a schiera
 Casa / Complesso in linea
 Edifici specialistici
 Edifici con tipologia non riconducibile ad un tipo codificato
 Annessi / Garage

- **A.5 PIANI EDIFICATI SINO ALLA GRONDA**
 Seminterrato
 Terreno
 Primo
 Secondo
 Terzo

- **A.6 PRESENZA DI SOVRASTRUTTURE OLTRE LA GRONDA**
 Torrette
 Altane
 Abbaino / i

B) CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E FORMALI

- **B.1 FINITURE DELLE FACCIATE**
 Intonacate
 In mattoni
 In pietra
 Pietra e Mattoni

- **B.2 TIPOLOGIA DEGLI ORIZZONTAMENTI**

	P.S.I.	P.T.	P.1	P.2	P.3	P.4
Volte a crociera						
Volte a botte						
Volte a vela						
Volte in ferro e mezzane						
Solai in legno e mezzane						
Solai in ferro e tavelle						
Solai in latero-cemento						
Controsoffitto piano						

- **B.3 TIPOLOGIA DELLA COPERTURA E DEL MANTO**

Tipo	Manto
A falde	Coppi e tegoli (alla Toscana) <input checked="" type="checkbox"/>
A padiglione	Tegoli marsigliesi <input type="checkbox"/>
Piana	Tegoli portoghesi <input type="checkbox"/>
	Manto bituminoso <input type="checkbox"/>
	Pavimentate <input type="checkbox"/>

- **B.5 COMPOSIZIONE DELL'UNITA' EDILIZIA**

	P.S.I.	P.T.	P.1	P.2	P.3	P.4
Unità immobiliari abitative						
Unità immobiliari non abitative						
Scale esterne						
Scale interne						
Balconi in aggetto						

- **B.6 SCALE ESTERNE E LORO CONFORMAZIONE**
 Monumentali
 A rampa unica
 A più rampe
 Composte

- **B.7 ELEMENTI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI ESTERNI**

Zoccoli e balze		Comicioni	
Riquadrature delle aperture		Infissi	
Portali con cornice a bozza		Decorazione pittoriche	
Portali con cornice liscia		Cancellate	
Impronta di vecchie aperture		Inferiate	
Archi		Stemmi	
Timpani		Stucchi e marmi	
Bifore		Colonne e lesene	
Bozze			
Marcapiani			

- **B.8 ELEMENTI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI INTERNI**

Pavimenti		Soffitti lignei	
Porte		Stucchi e marmi	
Affreschi		Caminetti	
Decorazioni pittoriche			
Volte			

C) CONDIZIONI FISICHE E SOCIO-ECONOMICHE

C1 - CONDIZIONI FISICHE

- **C1.1 CONDIZIONE DELLE FINITURE ESTERNE**

Buone	
Sufficienti	<input checked="" type="checkbox"/>
Insufficienti	
Fatiscenti	

- **C1.2 ADEGUATEZZA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI**

	P.S.I.	P.T.	P.1	P.2	P.3	P.4
Adeguati						
Adeguati parzialmente						
Inadeguati						
Inesistenti						

- **C1.3 LOCALI IGIENICO SANITARI (dotazione)**

	P.S.I.	P.T.	P.1	P.2	P.3	P.4
Esistenti ed idonei						
Esistenti ed insufficienti						
Inesistenti						

- **C1.4 LIVELLO DI UTILIZZAZIONE**

	P.S.I.	P.T.	P.1	P.2	P.3	P.4
Sovraffollato						
Utilizzato regolarmente						
Sottoutilizzato						
Non compatibile						
Vuoto						
Abbandonato						

