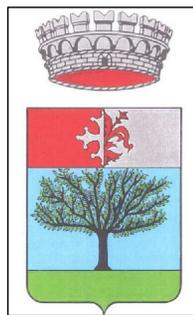


# COMUNE DI TERRICCIOLA

(PROVINCIA DI PISA)



## PIANO DI RECUPERO "CASANOVA" CENTRO STORICO

U.T.O.E. 20 "CASANOVA"  
SUPERFETAZIONI E NUMERAZIONE SCHEDE

CLASSIFICAZIONE EDIFICI IN BASE AL LORO VALORE STORICO E PRESCRIZIONI DI INTERVENTO

-PROGETTO-

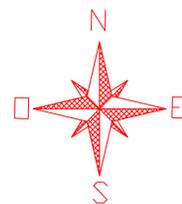
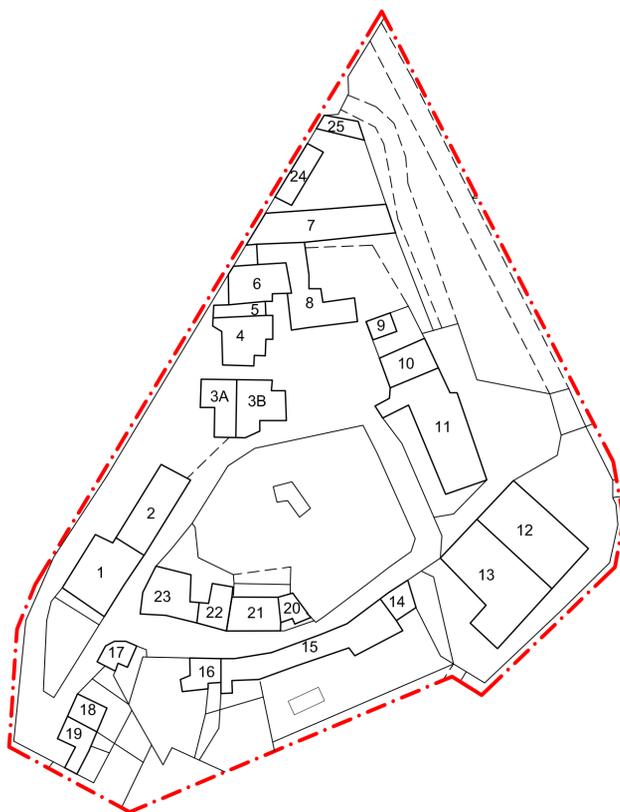
PROGETTISTA\_ ARCH. FRANCO PANICUCCI

CONSULENTE  
INDAGINE GEOLOGICA\_ DOTT. SIMONE STEFANI  
DOTT.SSA ROBERTA GIORGI

COLLABORATORE: RESPONSABILE SETTORE TECNICO  
COMUNE DI TERRICCIOLA GEOM. ADRIANO BASSI

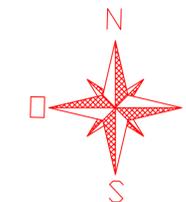
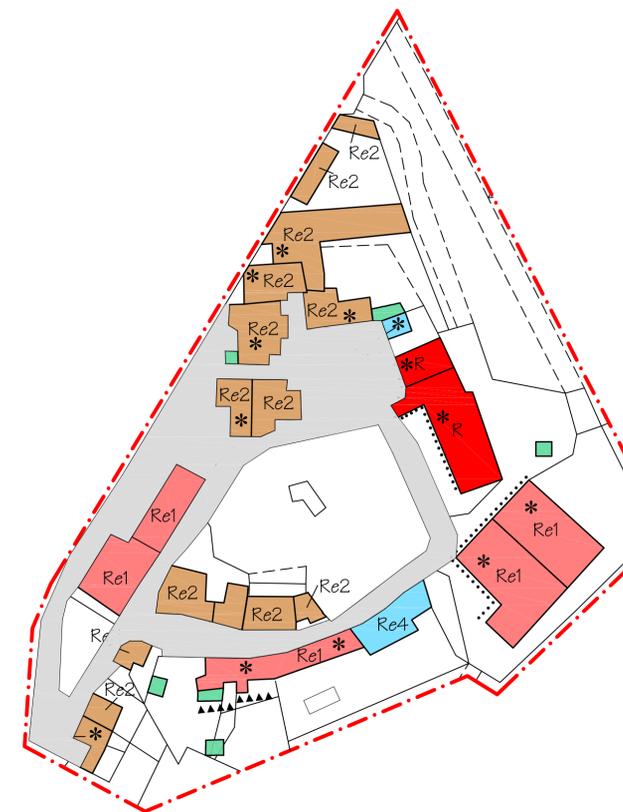
TAV\_5

### SUPERFETAZIONI E NUMERAZIONE SCHEDE



SCALA 1:1000

### CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI IN BASE AL LORO VALORE STORICO E PRESCRIZIONI DI INTERVENTO



SCALA 1:1000

#### ELENCO ELABORATI GRAFICI

##### QUADRO CONOSCITIVO:

- \_TAV 1 INQUADRAMENTO GENERALE
  - \_TAV 2 CARATTERI DI STORICITÀ \_ TIPOLOGIE EDILIZIE
  - \_TAV 3 PIANTE DELLE COPERTURE \_ RETI TECNOLOGICHE
  - \_TAV 4 DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE SCOPERTE E DEGLI EDIFICI AL PIANO TERRA
- PROGETTO:**
- \_TAV 5 CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI IN BASE AL LORO VALORE STORICO E PRESCRIZIONE DI INTERVENTO \_ SUPERFETAZIONE E NUMERAZIONE SCHEDE
  - \_TAV 6 PIANO PARTICELLARE DEGLI ESPROPRI

#### CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI:

- EDIFICI DI RILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO-AMBIENTALE "RV"
- EDIFICI DI VALORE ARCHITETTONICO-AMBIENTALE "V"
- EDIFICI DI MINOR VALORE STORICO-AMBIENTALE "MV1"
- EDIFICI DI MINOR VALORE STORICO-AMBIENTALE "MV2"
- EDIFICI DI VALORE ARCHITETTONICO-AMBIENTALE NULLO "N"
- EDIFICI AD USO DI ANNESSO DI VALORE STORICO-AMBIENTALE MINORE
- EDIFICI O PARTI DI ESSI ARCHITETTONICAMENTE E AMBIENTALMENTE INCONGRUI

#### TIPI DI INTERVENTO:

- PERIMETRO DEL CENTRO STORICO
- SISTEMAZIONE DEI FRONTI CON AMPLIAMENTO
- LINEA DEL FRONTE DI RICOSTRUZIONE
- SISTEMAZIONE DEI FRONTI
- AMPLIAMENTO VOLUMETRICO PER SOPRAELEVAZIONE
- VINCOLO DI FACCIATA
- PERIMETRO AREE SOTTOPOSTE A SCHEMA PROGETTUALE GUIDA

- S MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- R RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
- Re RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
  - Re1
  - Re2
  - Re3
  - Re4
- db DEMOLIZIONE O RIMOZIONE DEGLI ANNESSI E LORO RICOSTRUZIONE
- R.U RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- d DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- da DEMOLIZIONE O TRASFORMAZIONE

#### RICONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI:

- P PARCHEGGI
- STRADE, PIAZZE E CORTI
- VERDE PUBBLICO
- Spazi privati:
  - ORTI
  - VERDE PRIVATO
  - STRADE, PIAZZE E CORTI
- SUPERFETAZIONI:**
  - TETTOIE, BOX, BARACCHE (DI CARATTERE PRECARIO)
  - VOLUMETRIE EDIFICATE

- PERCORSI PEDONALI
- P ATTREZZATURE PUBBLICHE