

**Destinazione d'uso:**

| P.SEM O INT.                        | P.TERRA                             | P.SUPERIORE                         |             |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | ABITAZIONE  |
| <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | GARAGE      |
| <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | NEGOZIO     |
| <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | UFFICIO     |
| <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | LABORATORIO |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | MAGAZZINO   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | CANTINA     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | STALLA      |
| <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | EX FIENILE  |
| <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | .....       |
| <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | .....       |

**Condizioni manutentive:**

- BUONE  
 SUFFICIENTI  
 INSUFFICIENTI  
 PESSIME

**Livello di utilizzazione:**

- ABITATO       UTILIZZATO  
 VUOTO       .....
- PARZIALMENTE ABITATO  
 ABITATO SALTUARIAMENTE

**NOTE :**

.....  
.....  
.....

**SCHEDA NORMA - INTERVENTI - PRESCRIZIONI**

Edificio di minor valore storico ambientale di tipo "MV2" con intervento ammissibile di sola demolizione e ricostruzione. Per la presenza di problematiche di natura geologica e idrogeologica documentate è consentito il trasferimento del manufatto nelle part.lla 2 e 313 site in prossimità della Strada Provinciale Terriccioliese, con utilizzazione massima della superficie lorda (sommatoria dei piani) e della volumetria esistenti. Le caratteristiche costruttive e architettoniche dovranno seguire canoni dell'edilizia rurale e tradizionale del luogo anche proponendo, ma non vincolante, per quanto possibile la stessa fisionomia attuale e comunque con utilizzazione di materiali analoghi all'esistente corpo di fabbrica e per un insediamento di massimo due unità abitative. La part.lla n.1 può essere interessata non per la edificazione ma a giardino-parco della nuova casa. Poichè l'intervento ricade in zona agricola, gli accessi carrabili dalla Via Provinciale sono consentiti se rispettano le norme del codice stradale e i regolamenti vigenti in materia; per quanto attiene alle recinzioni siano realizzate nel rispetto dell'art.10 comma 4.2 delle N.T.A. del R.U. Comunale in ambito agricolo. La ricostruzione degli annessi eventualmente esistenti è consentita con mantenimento della destinazione di vano secondario/accessorio e non di SUL. Quanto alla ricostruzione di volumetrie non più esistenti varranno le leggi in materia al momento della richiesta di Permesso di Costruire.

**COMUNE DI TERRICCIOLA**

(Provincia di Pisa)

**RILEVAMENTO DEGLI IMMOBILI**

(Riferimenti cartografici C.T.R. 1/10000)

Scheda n° **350**

Rilev.to Gennaio 2013

|               |    |                                     |
|---------------|----|-------------------------------------|
| SISTEMA TERRI | I  | <input type="checkbox"/>            |
|               | II | <input checked="" type="checkbox"/> |

**Ubicazione:**Località: **Podere Vallemazzi basso**

Via e numero civico: Strada vicinale di Vallemazzi di basso

**Localizzazione:**

- ZONA URBANA  
 CENTRO STORICO  
 ZONA EXTRAURBANA

**Caratteri di storicità:**

- PRESENTE AL 1824  
 PRESENTE AL 1824 CON SOSTANZIALI ALTERAZIONI  
 PRESENTE AL 1880  
 PRESENTE AL 1880 CON SOSTANZIALI ALTERAZIONI  
 PRESENTE AL 1950  
 PRESENTE AL 1950 CON SOSTANZIALI ALTERAZIONI  
 PRESENTE AL 1976  
 EDILIZIA RECENTE

**Dotazioni tecnologiche:**

- Acqua:  
 ACQUEDOTTO PUBBLICO       .....  
 POZZO PRIVATO  
 INESISTENTE

**Fognatura:**

- A CIELO APERTO       INESISTENTE  
 ALLA FOGANTURA COMUNALE  
 FOSSA BIOLOGICA

**Riscaldamento:**

- GAS METANO / GPL       INESISTENTE  
 GASOLIO  
 STUFA A LEGNA

Data:

Documentazione fotografica all'epoca del rilevamento:



### Caratteri architettonici

Strutture in elevazione:

- INTONACATE                       CONCI DI PIETRA E MATTONI  
 A VISTA                                       MATTONI  
 CONCI DI PIETRA                       PIETRISCO MISTO A BLOCCHI

### Strutture orizzontali (solai)

- | P.SEM O INT.             | P.TERRA                             | P.SUPERIORE                         | P.COPERTURA   |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> A VOLTA                          |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> A VOLTICCIOLE                    |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> CON ORDITURA IN FERRO            |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> CON ORDITURA IN LEGNO |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> IN LATERIZIO ARMATO              |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> CON CONTROSOFFITTATURA           |

### Tipo di copertura:

- A PADIGLIONE  
 PIANA  
 A FALDA  
 .....

| Manto di copertura: | Tipologia edilizia |
|---------------------|--------------------|
|---------------------|--------------------|

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> COPPI E TEGOLE TOSCANE | <input type="checkbox"/> CASA A SCHIERA                          | <input type="checkbox"/> CASA PADRONALE |
| <input type="checkbox"/> TEGOLE MARSIGLIESI                | <input type="checkbox"/> CASA IN LINEA                           | <input type="checkbox"/> ANNESSO        |
| <input type="checkbox"/> TEGOLE PORTOGHESI                 | <input type="checkbox"/> CASA UNIFAMILIARE                       | <input type="checkbox"/> .....          |
| <input type="checkbox"/> MANTO BITUMINOSO                  | <input type="checkbox"/> VILLA STORICA                           |   |
| <input type="checkbox"/> ONDULINE DI CEMENTO               | <input type="checkbox"/> PALAZZO STORICO                         |   |
| <input type="checkbox"/> ONDULINE DI LAMIERA               | <input type="checkbox"/> CASA COLONICA UNIFAMILIARE              |   |
| <input type="checkbox"/> .....                             | <input checked="" type="checkbox"/> CASA COLONICA PLURIFAMILIARE |   |