



COMUNE DI TERRICCIOLA

Provincia di Pisa
Via Roma 37 – 56030 TERRICCIOLA (PI)
Tel. 0587-656531 Fax 0587-656550
<http://www.comune.terricciola.pi.it>



(All. B depositato agli atti della delibera di APPROVAZIONE)

Oggetto: Variante n° 4 al Regolamento Urbanistico per “Interventi di messa in sicurezza del tratto della S.R.T. 439 – Sarzanese Valdera - in attraversamento del centro abitato di La Sterza” – APPROVAZIONE AI SENSI DELL’ART. 17 DELLA L.R. 1/2005

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

(artt. 19 e 20 l.r. 1/2005)

Rapporto n. 3 del 20/11/2012

PREMESSA

Il garante della comunicazione è la figura istituita dall’art. 19 della l.r. 1/2005 che, all’interno del procedimento di formazione e approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio, assicura la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi, promuovendo, nelle forme e con le modalità più idonee, l’informazione del procedimento stesso a tutti i cittadini, singoli o associati.

Nel procedimento di formazione e approvazione dell’atto di governo del territorio denominato : Variante n° 4 al Regolamento Urbanistico (R.U) per “Interventi di messa in sicurezza del tratto della S.R.T. 439 – Sarzanese Valdera - in attraversamento del centro abitato di La Sterza”, il garante della comunicazione è stato nominato con determina n. 92 del 07/06/2011, nella persona del Geom. Massimo Mazzantini Istruttore Tecnico dell’ufficio Urbanistica Edilizia ed Ambiente.

Con la medesima determinazione n. 92/2011 è stato nominato anche il responsabile del procedimento, di cui all’art. 16 della l.r. 1/2005, nella persona del Geom. Adriano Bassi responsabile del Settore Tecnico.

L’esercizio delle funzioni del garante della comunicazione sono indicate dall’art. 20 della l.r. 1/2005 ed in assenza di specifico regolamento comunale dal Regolamento della Regione Toscana 01/08/2006 n° 39/R “ Regolamento di attuazione degli artt. 19 e 20 della l.r. 1/2005. Istituzione del garante della comunicazione e disciplina delle funzioni.

NOTE DESCRITTIVE

Il procedimento oggetto della variante al R.U. costituisce attuazione delle previsioni contenute nel Protocollo d’intesa, ai sensi dell’art. 49 del T.U. degli EE.LL. di cui al D.Lgs 267/2000, tra la Provincia di Pisa ed i Comuni di Lajatico e Terricciola approvato con delibera della Giunta Comunale n° 40 del 01/06/2007 e sottoscritto in data 20/06/2007.

Con detto accordo è stata espressa la volontà da parte dei tre Enti di impegnare proprie risorse finanziarie, umane e strumentali per realizzare interventi di messa in sicurezza del tratto della S.R.T. 439 “Sarzanese-Valdera” compreso tra il km 80+900 e l’intersezione tra la S.R.T. 439 stessa e la S.P. 14 “di Miemo”, mediante realizzazione di marciapiedi, impianto di illuminazione pubblica e razionalizzazione della circolazione all’intersezione citata;



Il Protocollo d'intesa in particolare prevede che i Comuni di Lajatico e Terricciola aggiornino gli Strumenti Urbanistici sulla base degli elaborati progettuali forniti dalla Provincia di Pisa affinché, in sede di conferenza di servizi sul Progetto Definitivo, possa essere attestata la Conformità urbanistica.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n° 23 del 07/04/2011 in considerazione del citato Protocollo d'intesa è stata approvata la costituzione del raggruppamento di Enti tra la Provincia di Pisa, il Comune di Terricciola ed il Comune di Lajatico per la partecipazione al 4° Programma Attuativo del P.N.S.S. individuando nella Provincia di Pisa l'Ente con il ruolo di Capofila, finalizzato alla presentazione della proposta progettuale, approvata con la deliberazione stessa, denominata "*Interventi di messa in sicurezza del tratto di strada della S.R.T. n. 439 "Sarzanese-Valdera" in attraversamento del c.a. di La Sterza compreso tra il km 80+900 e l'intersezione con la S.P. n. 14 "di Miemo"*";

Conseguentemente all'ottenimento del finanziamento regionale per l'opera in oggetto (Decreto Regionale n° 4625 del 19/10/2011) la Provincia di Pisa con Raccomandata del 29/02/2012 assunta al protocollo del Comune in data 06/03/2012 al n° 833 ha chiesto l'aggiornamento dello strumento urbanistico del Comune di Terricciola.

Con nota del 06/06/2012 pervenuta al Comune di Terricciola in data 11/06/2012 la Provincia di Pisa ha trasmesso copia del Progetto Definitivo relativo agli "Interventi di messa in sicurezza del tratto della S.R.T. 439 – Sarzanese Valdera - in attraversamento del centro abitato di La Sterza".

Il Responsabile del Procedimento in data 18/06/2012 ha attestato la conformità urbanistica del Progetto Definitivo di cui trattasi in forza dell'art. 15 delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del R.U. vigente approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 18 del 22/05/2003, ma detto strumento urbanistico non riporta "il vincolo preordinato all'esproprio" per gli interventi in oggetto.

Per la predetta ragione è stato necessario procedere alla variante al R.U. del Comune di Terricciola con istituzione del vincolo preordinato all'esproprio per gli interventi previsti dal progetto Definitivo redatto dalla Provincia di Pisa.

SVOLGIMENTO DEL PROCEDIMENTO

La Variante al R.U. cui si riferisce il presente rapporto è stata redatta, su apposito incarico del Comune di Terricciola, dal Dott. Franco Panicucci, Architetto con la consulenza per la parte geologica del Dott. Simone Stefani, Geologo.

Il Garante della Comunicazione F.F. Geom. Giovanni Gonnelli (per assenza del sottoscritto) in data 17/08/2012 ha pubblicato il rapporto n° 1 per l'informazione relativa al processo partecipativo precedente l'adozione al fine di assicurare ai cittadini, singoli o associati, la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte afferenti al procedimento in oggetto.

Con detto rapporto in data 17/08/2012 si asseriva che la variante in oggetto, essendo relativa alla localizzazione di una singola opera, non era soggetta alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 6 comma 1 bis della L.R. 12/02/2010, n° 10. Dopo un approfondito esame e sentito il Nucleo Unificato Regionale di Valutazione e verifica (NURV) è stato concordato dal responsabile del procedimento che la variante di cui trattasi, giusto art. 5 comma 3 lettera b) "[...]modifiche minori di piani e programmi [...] è subordinata alla verifica di assoggettabilità a VAS da parte dell'autorità competente ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010;



Questo Comune con delibera di Giunta n° 36 del 01/08/2012 ai fini della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ha individuato quale “*autorità competente*” il **nucleo di valutazione e verifica** individuato nel Collegio Tecnico del Polo Altavaldere costituito dai Responsabili dei Servizi Urbanistica-Edilizia dei Comuni del Polo Altavaldere nella composizione integrata con i membri di commissione per il paesaggio.

Le azioni che il garante della comunicazione ed il responsabile del procedimento hanno effettuato durante il percorso di formazione dell’atto si possono così sintetizzare:

- ai sensi e per gli effetti dell’art. 11 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, il Responsabile del Procedimento con raccomandate n. 052282191207, 052282191218 e 052282191230 del 13/08/2012, tutte consegnate in data 14/08/2012, ha comunicato ai proprietari dei beni sui quali si intende apporre il vincolo preordinato all’esproprio, secondo i registri catastali, l’avvio del procedimento di variante al Regolamento Urbanistico, di apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità dell’opera pubblica denominata “Interventi di messa in sicurezza del tratto della S.R.T. 439 –Sarzanese Valdera- in attraversamento del c.a. di La Sterza”.
- In data 17/08/2012 è stato pubblicato sul sito del Comune di Terricciola <http://www.comune.terricciola.pi.it/page.php?id=141> il rapporto n° 1 del garante della comunicazione per l’informazione relativa al processo partecipativo di pre-adozione oltre ai seguenti elaborati di variante:
 - Relazione e modifica dell’art. 15 “Disciplina generale del territorio” delle N.T.A. Vigenti;
 - TAV. n° 1 – Stato Attuale e di Variante;
 - TAV. n° 2 – Stato di Variante – Vincolo preordinato all’esproprio – Barriere architettoniche.
- Dal 17/08/2012 al 01/09/2012 presso l’Ufficio Tecnico del Comune di Terricciola, in orario d’ufficio, sono stati messi a disposizione di chiunque per la consultazione, oltre ai documenti di variante sopra indicati, anche il Progetto definito dell’opera composto da 43 elaborati trasmesso dalla Provincia di Pisa.
- Durante l’intero periodo di pubblicazione degli atti, dal 17/08/2012 al 01/09/2012, il garante della comunicazione ed il responsabile del procedimento, si sono resi disponibili a cittadini e tecnici concedendo i necessari chiarimenti richiesti sui contenuti della variante urbanistica in oggetto e rilasciando su richiesta eventuali copie ed estratti degli elaborati.
- In data 31/08/2012, al n° 39 ai sensi dell’ art 5 comma 2 del Regolamento Regionale di attuazione dell’art. 62 della L.R. 1/2005 approvato con D.P.G.R. del 25.10.2011 n° 53/r è stata depositata la certificazione sulla non necessità di ulteriori indagini, (Modulo n° 4) presso il competente Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pisa, atti soggetti a controllo a campione e non sorteggiati dal medesimo ufficio come comunicato con nota Prot. AOO-GRT/263804/N.60.60 del 28.09.2012 dallo stesso Ufficio Tecnico.
- Durante il periodo di deposito del progetto di variante (17/08/2012 01/09/2012) NON sono pervenuti contributi alla formazione della variante stessa da parte di cittadini, singoli o associati.



- In data 07/09/2012 prot. 3239 è stato trasmesso a tutti i membri del Nucleo di Valutazione e Verifica "Autorità Competente" il documento preliminare ai sensi dell'art. 22 dell L.R. n° 10/2010.

Conclusi i procedimenti preliminari la Variante n° 4 al Regolamento Urbanistico per "Interventi di messa in sicurezza del tratto della S.R.T. 439 – Sarzanese Valdera - in attraversamento del centro abitato di La Sterza" è stata adottata con delibera del Consiglio Comunale n° 16 del 08/09/2012

- In data 10/09/2012 prot. 3262 il Nucleo di Valutazione e Verifica ha trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale (SCA) il documento preliminare affinché gli stessi fornissero nei successivi trenta giorni gli apporti tecnici e conoscitivi in loro possesso, e/o per emettere pareri e nulla osta, ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS.
- Con PEC prot. n° 3284 del 11/09/2012 e PEC prot. N° 3290 del 11/09/2012 gli atti e gli elaborati adottati sono stati inviati, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005, rispettivamente alla Regione Toscana Toscana, D.G. "Politiche territoriali , ambientali e per la mobilità" A.C. Pianificazione territoriale e paesaggio ed alla Provincia di Pisa, U.O. Strumenti Urbanistici e Trasformazioni territoriali.
- In data 19/09/2012 la deliberazione di adozione della variante con i suoi allegati è stata depositata per Sessanta giorni consecutivi presso la Segreteria del Comune ed all'Ufficio Tecnico ed è stata data notizia al pubblico mediante inserzione sul B.U.R.T. n. 38 del 19.09.2012, all'Albo Pretorio Informatico del Comune, mediante manifesti e pubblicazione sul sito internet del Comune di Terricciola all'indirizzo: <http://www.comune.terricciola.pi.it> , alla sezione "Avvisi".
- Con atto n° 2 del 26/10/2012 il Nucleo di Valutazione e Verifica (Autorità competente in materia di VAS), al quale si rimanda per gli aspetti di dettaglio, ha deliberato all'unanimità di escludere dalla VAS, ai sensi del 4° comma dell'art. 22 della LR 10/2010, la Variante n° 4 al Regolamento Urbanistico per "Interventi di messa in sicurezza del tratto della S.R.T. 439 – Sarzanese Valdera - in attraversamento del centro abitato di La Sterza.
- nei sessanta giorni di deposito della variante non sono pervenute osservazioni, ne la Regione Toscana o la Provincia di Pisa hanno fatto pervenire eventuali contributi e/o osservazioni in merito alla variante al RU adottata.

Una volta approvata la variante al R.U. in oggetto da parte del Consiglio Comunale , si dovrà provvedere alla comunicazione alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pisa dell'approvazione stessa con i relativi atti, almeno quindici giorni prima della pubblicazione del relativo avviso sul BURT.

L'avviso relativo all'approvazione della Variante al RU in oggetto dovrà essere pubblicata sul BURT decorsi almeno trenta giorni dall'approvazione stessa.

La Variante al R.U. in oggetto acquisirà piena efficacia dalla data di pubblicazione sul BURT e sarà resa accessibile a tutti mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Terricciola all'indirizzo: <http://www.comune.terricciola.pi.it>-

Con il presente rapporto n. 3, da allegare alla deliberazione consiliare di approvazione, termina l'attività del garante della comunicazione in merito al procedimento in oggetto.

Terricciola 20/11/2012



Il Garante della Comunicazione
Geom. Massimo Mazzantini