



COMUNE DI TERRICCIOLA

Provincia di Pisa

Via Roma 37 – 56030 TERRICCIOLA (PI)

Tel. 0587-65651 Fax 0587-655205

<http://www.comune.terricciola.pi.it>

(**All. B** alla delibera di ADOZIONE)

Oggetto : **PIANO ATTUATIVO DI AREA TURISTICA RICETTIVA “VIA DEL PINO” - ADOZIONE ai sensi dell’art. 111 della L.R. 65/2014**

GARANTE DELL’INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
(artt. 37 e 38 l.r. 65/2014)

Rapporto n. 2 del 27/10/2018

PREMESSA

La L.R.T. 10 novembre 2014, n. 65 “Norme per il governo del territorio” agli artt. 37-38 prevede che i Comuni con popolazione non superiore a 20 mila abitanti individuino un garante dell’informazione e della partecipazione, al fine di garantire ai cittadini e a tutti i soggetti interessati, l’informazione e la partecipazione ad ogni fase dei procedimenti di formazione degli atti di governo del territorio di competenza comunale;

l’art. 36, comma 4 della L.R.T. n. 65/2014 demanda ad apposito Regolamento regionale la specifica delle funzioni del Garante e, al successivo comma 5, alla giunta regionale, l’approvazione di idonee linee guida per garantire uniformi livelli partecipativi, adeguati ai contenuti delle diverse tipologie degli atti di governo del territorio;

ai sensi dell’art. 37 della L.R.T. 65/2014 non possono rivestire il ruolo di garante dell’informazione e della partecipazione gli amministratori dell’ente, i consiglieri regionali, provinciali e comunali, il responsabile del procedimento e il progettista dell’atto di governo del territorio;

con DPGR 14/02/2017 n. 4/R è stato approvato il Regolamento di attuazione dell’art. 36 comma 4 della LRT 65/2014 “Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del garante dell’informazione e della partecipazione”;

con DGR n° 1112 del 16/10/2017 sono state approvate le linee guida sui livelli partecipativi ai sensi dell’articolo 36, comma 5, della L.R. 65/2014 (Norme per il governo del territorio) e dell’articolo 17 del regolamento 4/R/2017;

con deliberazione di Giunta Comunale n° 52 del 27/10/2017 è stato stabilito di istituire il Garante dell’informazione e della partecipazione ai sensi dell’art. 3 comma 2 del DPGR 14/02/2017 n. 4/R e per gli effetti degli artt.36-38 della LRT 65/2014 ai fini dell’informazione e della partecipazione dei cittadini alla formazione di tutti gli atti di governo del territorio;

con determinazione dirigenziale n° 262 del 29/12/2017 è stata nominata la Dott.ssa Lara Orlandini, Responsabile del Settore Affari Generali, quale Garante dell’informazione e della partecipazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 36-38 della LRT 65/2014 e del DPGR n. 4/R del 14/02/2017 ai fini



dell'informazione e della partecipazione dei cittadini alla formazione degli atti di governo del territorio;

in data 30/05/2018 è stato assunto al n° 3345 del protocollo del Comune il Progetto di *Piano Attuativo* Area Turistico Ricettiva Scheda norma n° 8 del RU "Via Del Pino" redatto da professionisti incaricati dal proponente società CASTAF S.r.l. con sede in Soiana Via Chiesa Vecchia 11, documentazione successivamente integrata in data 08/10/2018 prot. n° 6208.

NOTE DESCRITTIVE

Il *Piano Attuativo* Area Turistico Ricettiva Scheda norma n° 8 del RU "Via Del Pino" cui si riferisce il presente rapporto è stato redatto, dall'Architetto Mauro Ciampa e Dott. Agr. Elisabetta Norci di Pisa, più volte integrato e modificato a seguito dell'istruttoria dell'ufficio urbanistica, come da ultima integrazione presentata in data 08/10/2018 prot. 6208.

L'atto di governo del territorio di cui trattasi ha riportato il parere favorevole del Collegio Tecnico nella seduta del 19/10/2018, con la necessità di verificare in funzione degli approfondimenti idraulici contenuti nella indagine geologica la necessità di variare il R.U. Vigente.

In data 11/10/2018 con PEC n° 6326 sono state trasmesse per il deposito, alla Regione Toscana Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa, le indagini geologiche di supporto al Piano Attuativo di cui trattasi ai sensi del D.P.G.R. 53/R/2011, indagini assunte al protocollo della Regione Toscana al n° 0472894 del 12/10/2018.

Come relazionato dal Responsabile del Procedimento Geom. Adriano Bassi il *Piano Attuativo* Area Turistico Ricettiva Scheda norma n° 8 del RU "Via Del Pino", giusto l'art. 5bis comma 2 della L.R.T. 12/02/2010 n° 10 non è subordinato alla preventiva verifica di asseverabilità a VAS.

SVOLGIMENTO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento ha dato avvio al procedimento di formazione, informazione e partecipazione all'atto di governo del territorio indicato in oggetto con la pubblicazione in data 20/10/2018 sul sito istituzionale del Comune di Terricciola di tutti gli elaborati del *Piano Attuativo* Area Turistico Ricettiva Scheda norma n° 8 del RU "Via Del Pino" e di apposita relazione con la *Sintesi dei contenuti propri dell'atto di governo del territorio* di cui trattasi e contenente il *programma delle attività di informazione e partecipazione*.

Nel rispetto delle linee guida sui livelli partecipativi approvate con Delibera della Giunta Regionale n° 112 del 16/10/2017 si riassumono le azioni che il sottoscritto Garante dell'informazione ha effettuato durante il percorso di formazione dell'atto di governo del territorio.

- E' stata istituita **una pagina web** per il Garante dell'informazione e partecipazione del Comune di Terricciola al seguente indirizzo: <http://www.comune.terricciola.pi.it/page.php?id=560>
- Nella pagina web del Garante è stato inserito fin dal 29/12/2017:
 - l'indirizzo di posta elettronica del sottoscritto garante dell'informazione e partecipazione garante.partecipazione@comune.terricciola.pi.it
 - è stata predisposta una pagina dedicata al *Piano Attuativo* Area Turistico Ricettiva "Via Del Pino" <http://www.comune.terricciola.pi.it/page.php?id=577#> con inseriti tutti gli elaborati progettuali, tra cui il programma delle attività di informazione e partecipazione contenuto in calce alla relazione del Responsabile del Procedimento.



- All'inizio della suddetta pagina web è stata riportata la *Sintesi dei contenuti propri* del Piano Attuativo di cui trattasi meglio descritti nella relazione del Responsabile del Procedimento, quale documento di introduzione al processo partecipativo, diretto a garantire una maggiore accessibilità e comprensibilità dello stesso.
- Sempre nella pagina web sono stati invitati tutti a partecipare alla formazione del Piano Attuativo mediante l'invio di e-mail al garante al seguente indirizzo: garante.partecipazione@comune.terricciola.pi.it (*forma di partecipazione digitale*)
- Inoltre, sia con la pagina web, che mediante volantini, è stato pubblicizzato **un incontro pubblico** tenutosi in Località Soiana Via Pier Capponi, 22 sede della Misericordia di Morrona e Soiana il giorno Venerdì 26/10/2018 alle ore 21,30.
- All'incontro pubblico erano presenti Il Sindaco, Vicesindaco, Amministratori, uno dei progettisti, il proponente e molti cittadini. All'inizio dell'incontro il Sindaco supportato dal Rup e dal Progettista ha illustrato le finalità ed il contenuto del Piano Attuativo, molti cittadini sono intervenuti chiedendo delucidazioni sugli elaborati e complessivamente hanno espresso un apprezzamento positivo del progetto presentato, senza rilevare contributi osservazioni.

Durante questo primo periodo di pubblicazione non sono pervenuti contributi da parte di cittadini ed altri interessati.

Conclusa la fase preliminare il procedimento proseguirà con la conseguentemente deliberazione di adozione del Piano Attuativo ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014, seguendo la procedura in esso indicata e cioè:

- immediata pubblicazione dell'atto di adozione all'Albo Pretorio on-line;
- pubblicazione sul sito del Comune di Terricciola, sia nella sezione del Garante dell'informazione e Partecipazione che nella sezione Amministrazione Trasparente di tutti gli elaborati ed atti relativi al Piano di Lottizzazione;
- trasmissione del Piano di cui trattasi alla Provincia di Pisa;
- pubblicazione del relativo avviso di adozione sul BURT;
- deposito in segreteria del *Piano Attuativo* Area Turistico Ricettiva Scheda norma n° 8 del RU "Via Del Pino" per trenta giorni dalla data di pubblicazione del suddetto avviso sul BURT, durante i quali chiunque può prendere visione del piano adottato e presentare osservazioni;
- possibilità di consultazione ed informazione sul piano attuativo adottato, presso l'Ufficio Tecnico, del Comune di Terricciola ubicato in via Roma, n. 53, nei giorni di apertura al pubblico (lunedì, Mercoledì e Sabato dalle ore 10,30 alle ore 13,00);
- fornitura di copie ed estratti degli elaborati relativi al piano di cui trattasi, su richiesta dei soggetti interessati e con onere finanziario a carico di quest'ultimi;
- ricezione di eventuali osservazioni presentate dagli interessati nel periodo dei 30 giorni successivi all'avviso pubblicato sul BURT.

Successivamente saranno esaminate le eventuali osservazioni pervenute ed il sottoscritto Garante dell'informazione e della partecipazione redigerà un ulteriore rapporto, prima della formale approvazione del Piano Attuativo in oggetto.

Qualora non siano pervenute osservazioni, il sottoscritto Garante redigerà un ulteriore rapporto che ne da atto ed il piano diverrà efficace a seguito della pubblicazione sul BURT di apposito avviso che da atto della mancata presentazione di osservazioni.



Il presente rapporto verrà pubblicato come sopra detto insieme ai documenti ed atti del *Piano Attuativo* Area Turistico Ricettiva Scheda norma n° 8 del RU “Via Del Pino” e viene inoltrato al Responsabile del Procedimento perché provveda ad allegarlo alla proposta del provvedimento di adozione del Piano stesso.

Il presente rapporto insieme al programma delle attività di informazione e partecipazione ed alla deliberazione di approvazione del piano attuativo, a conclusione del procedimento, verrà trasmesso al garante regionale ai sensi dell’art. 4 comma 8 del Regolamento di attuazione dell’art. 36 comma 4 della LRT 65/2014 di cui al DPGR 14/02/2017 n. 4/R.

Terricciola 27/10/2018

Il Garante dell’informazione e della partecipazione
F.to Dott.ssa Lara Orlandini