



COMUNE DI TERRICCIOLA

Provincia di Pisa
Via Roma 37 – 56030 TERRICCIOLA (PI)
Tel. 0587-656531 Fax 0587-656550
<http://www.comune.terricciola.pi.it>



(All. A depositato agli atti della delibera di ADOZIONE)

Variante n° 4 al Regolamento Urbanistico per “Interventi di messa in sicurezza del tratto della S.R.T. 439 – Sarzanese Valdera - in attraversamento del centro abitato di La Sterza” – ADOZIONE - **Certificazione del Responsabile del Procedimento** (art. 16 l.r. 1/2005)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la determina n. 92 del 07/06/2011, con la quale il sottoscritto è stato nominato responsabile del procedimento di varianti puntuali al Regolamento Urbanistico (R.U.) tra cui quella in oggetto;

Vista la legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (norme per il governo del territorio) e successive modifiche e integrazioni;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 della suddetta l.r. 1/2005,

ACCERTA E CERTIFICA

Il procedimento per la formazione della variante si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti.

La variante infatti:

1. è stata redatta, su apposito incarico del Comune di Terricciola, dal Dott. Franco Panicucci, Architetto con la consulenza per la parte geologica del Dott. Simone Stefani, Geologo, per le motivazioni, gli obiettivi e le finalità evidenziate nella Relazione del progetto di variante e nella narrativa della delibera del Consiglio Comunale;
2. è costituita dalla predetta Relazione con modifica dell'art. 15 “Disciplina generale del territorio” delle N.T.A. Vigenti, dalla relazione geologica e da n° 2 tavole grafiche, la variante è supportata dalla presente Certificazione e dal Rapporto del Garante della Comunicazione, depositati quali parti integranti agli atti della deliberazione di adozione, rispettivamente All. “A” ed All. “B”;
3. consiste nell'adeguare il R.U. al progetto definitivo, redatto dalla Provincia di Pisa; relativo agli “Interventi di messa in sicurezza del tratto della S.R.T. 439 – Sarzanese Valdera - in attraversamento del centro abitato di La Sterza” con conseguente imposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree da acquisire per la realizzazione dell'opera;
4. risulta coerente con gli strumenti della pianificazione territoriale, in particolare è congruente con il Piano Strutturale comunale vigente e non contrasta con il PTC della Provincia di Pisa e con il PIT della Regione Toscana;
5. segue pertanto la procedura indicata dagli articoli 16 e 17 della L.R. 1/2005, come dispone l'art. 18 comma 2/bis della stessa legge regionale;

Per sua natura e consistenza:

6. sentito il Nucleo Unificato Regionale di Valutazione e verifica (NURV) l'approvazione della variante di cui trattasi, giusto art. 5 comma 3 lettera b) “[...]modifiche minori di piani e programmi



[...] è subordinata alla verifica di assoggettabilità a VAS da parte dell'autorità competente ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010;

7. ai sensi dell' art 5 comma 2 del Regolamento Regionale di attuazione dell'art. 62 della L.R. 1/2005 approvato con D.P.G.R. del 25.10.2011 n° 53/r , è stata depositata la certificazione sulla non necessità di ulteriori indagini, (Modulo n° 4) presso il competente Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pisa e da questo acquisita in data 30/08/2012, la certificazione è soggetta a controllo a campione;

8. ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, con raccomandate 1 n. 052282191207, 052282191218 e 052282191230 del 13/08/2012, tutte consegnate in data 14/08/2012, è stato comunicato ai proprietari dei beni sui quali si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, secondo i registri catastali, l'avvio del procedimento di variante al Regolamento Urbanistico, di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica;

9. è stata pubblicizzata dal 17/08/2012 la sua attivazione mediante pubblicazione sul sito del Comune di Terricciola all'indirizzo: <http://www.comune.terricciola.pi.it/page.php?id=141> nella sezione avvisi;

10. dal 17/08/2012 al 01/09/2012 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Terricciola, sono stati messi a disposizione di chiunque per la consultazione, oltre ai documenti di variante indicati al punto 2., anche il Progetto definito dell'opera composto da 43 elaborati trasmesso dalla Provincia di Pisa.

11. Durante il periodo di deposito del progetto di variante (17/08/2012 01/09/2012) NON sono pervenute segnalazioni, proposte e contributi alla formazione della variante stessa da parte di soggetti pubblici e di privati cittadini, singoli o associati.

12. Precedentemente all'adozione verrà avviato il procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) con la trasmissione all'Autorità competente del documento preliminare della VAS di cui all'art. 22 della L.R. 10/2010 contenente le necessarie informazioni circa i possibili effetti ambientali delle previsioni della Variante n° 4 al Regolamento Urbanistico;

13. è sottoposta all'esame del Consiglio Comunale per la sua adozione ai sensi dell'ad. 17 della L.R. 1/2005

Terricciola 03/09/2012

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Adriano Bassi