



A) ELEMENTI IDENTIFICATIVI GENERALI

- A.1 UBICAZIONE ED IDENTIFICAZIONE CATASTALE

indirizzo: **Via Solferino** n°
foglio catastale: **4** particella: **131 - 596**

- A.2 CARATTERI DI STORICITA'

presente al 1824
presente al 1880
presente al 1950
edilizia recente datazione certa
datazione presunta

- A.3 STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

Integro
Ripristinato
Ripristinato con sostanziali alterazioni
Ampliato
Trasformato
Rudere
Altro (indicare):

- A.4 IMPIANTO TIPOLOGICO E FUNZIONALE

Palazzo / Villa
Casa / Complesso rurale
Casa / Complesso a schiera
Casa / Complesso in linea
Edifici specialistici
Edifici con tipologia non riconducibile ad un tipo codificato
Annessi / Garage
Casa unifamiliare

- A.5 PIANI EDIFICATI SINO ALLA GRONDA

Seminterrato
Terreno
Primo
Secondo
Terzo

- A.6 PRESENZA DI SOVRASTRUTTURE OLTRE LA GRONDA

Torrette
Altane
Abbaino / i

B) CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E FORMALI

- B.1 FINITURE DELLE FACCIATE

Intonacate
In mattoni
In pietra
Pietra e Mattoni

- B.2 TIPOLOGIA DEGLI ORIZZONTAMENTI

Volte a crociera
Volte a botte
Volte a vela
Vorticciole (ferro e mezzane)
Solai in legno e mezzane
Solai in ferro e tavelle
Solai in latero-cemento
Controsoffitto piano

- B.3 TIPOLOGIA DELLA COPERTURA E DEL MANTO

| | |
|---|---|
| Tipo | Manto |
| A falde <input checked="" type="checkbox"/> | Coppi e tegoli (alla Toscana) <input checked="" type="checkbox"/> |
| A padiglione <input type="checkbox"/> | Tegoli marsigliesi <input type="checkbox"/> |
| Piana <input type="checkbox"/> | Tegoli portoghesi <input type="checkbox"/> |
| | Manto bituminoso <input type="checkbox"/> |
| | Pavimentate <input type="checkbox"/> |

- B.5 COMPOSIZIONE DELL'UNITA' EDILIZIA

| | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Unità immobiliari abitative | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Unità immobiliari non abitative | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Scale esterne | <input type="checkbox"/> |
| Scale interne | <input type="checkbox"/> |
| Balconi in aggetto | <input type="checkbox"/> |

- B.6 SCALE ESTERNE E LORO CONFORMAZIONE

Monumentali
A rampa unica
A più rampe
Composte

- B.7 ELEMENTI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI ESTERNI

| | |
|---|---|
| Zoccoli e balze <input type="checkbox"/> | Cornicioni <input type="checkbox"/> |
| Riquadrature delle aperture <input type="checkbox"/> | Infissi <input type="checkbox"/> |
| Portali con cornice a bozza <input type="checkbox"/> | Decorazione pittoriche <input type="checkbox"/> |
| Portali con cornice liscia <input type="checkbox"/> | Cancellate <input type="checkbox"/> |
| Impronta di vecchie aperture <input type="checkbox"/> | Inferiate <input type="checkbox"/> |
| Archi <input type="checkbox"/> | Stemmi <input type="checkbox"/> |
| Timpani <input type="checkbox"/> | Stucchi e marmi <input type="checkbox"/> |
| Bifore <input type="checkbox"/> | Colonne e lesene <input type="checkbox"/> |
| Bozze <input type="checkbox"/> | |
| Marcapiani <input type="checkbox"/> | |

- B.8 ELEMENTI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI INTERNI

| | |
|---|--|
| Pavimenti <input type="checkbox"/> | Soffitti lignei <input type="checkbox"/> |
| Porte <input type="checkbox"/> | Stucchi e marmi <input type="checkbox"/> |
| Affreschi <input type="checkbox"/> | Caminetti <input type="checkbox"/> |
| Decorazioni pittoriche <input type="checkbox"/> | |
| Volte <input type="checkbox"/> | |

C) CONDIZIONI FISICHE E SOCIO-ECONOMICHE

C1 - CONDIZIONI FISICHE

- C1.1 CONDIZIONE DELLE FINITURE ESTERNE

Buone
Sufficienti
Insufficienti
Fatiscenti

- C1.2 ADEGUATEZZA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI

| | |
|-----------------------------|--------------------------|
| Adeguati | <input type="checkbox"/> |
| Adeguati parzialmente | <input type="checkbox"/> |
| Inadeguati | <input type="checkbox"/> |
| Inesistenti | <input type="checkbox"/> |

- C1.3 LOCALI IGIENICO SANITARI (dotazione)

| | |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| Esistenti ed idonei | <input type="checkbox"/> |
| Esistenti ed insufficienti | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Inesistenti | <input type="checkbox"/> |

- C1.4 LIVELLO DI UTILIZZAZIONE

| | |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| Sovraffollato | <input type="checkbox"/> |
| Utilizzato regolarmente | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Sottoutilizzato | <input type="checkbox"/> |
| Non compatibile | <input type="checkbox"/> |
| Vuoto | <input type="checkbox"/> |
| Abbandonato | <input type="checkbox"/> |

